



## HOTĂRÂRE

**privind emiterea acordului pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren din domeniul public al comunei Alexandru cel Bun în vederea executării lucrărilor de construire pentru extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale pe strada Vădurele și strada Aurorii din satul Vădurele**

### **Consiliul Local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;**

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului 839/2009, pentru aprobarea *Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.G. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, modificată și completată;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 123/2012, legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la dreptul de uz și servitute asupra terenurilor proprietatea unităților administrativ teritoriale în cazul efectuării unor lucrări de extindere și/sau modernizare a rețelelor de gaze naturale;

Analizând cererea formulată de S.C. CONFORT THERM GAZ PROIECT S.R.L., cu sediul în municipiul Piatra-Neamț, județul Neamț, prin care solicită aprobarea consiliului local pentru ocuparea unor suprafețe de teren în vederea executării investiției „*Rețea de distribuție și branșament gaze naturale presiune redusă*” (extindere rețea cu subtraversarea unui drum public), strada Vădurele și strada Aurorii, sat Vădurele, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț, investiție care necesită lucrări de construire pentru subtraversarea unui drum public și amplasarea unui branșament la rețeaua publică de gaze naturale la limita proprietății;

Văzând referatul de aprobare nr. 9.413/19.08.2020 al primarului comunei, proiectul de hotărâre înaintat, referatul de necesitate nr. 9.336/18.08.2020 al compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul primăriei, precum și documentația anexată;

Cu avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, „d”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7), lit. „n”, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, **adoaptă următoarea:**

## HOTĂRÂRE

**Art. 1** Aprobă ocuparea temporară a suprafeței totale de 24,00 m<sup>2</sup> teren aparținând domeniului public al comunei Alexandru cel Bun, pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei de gaze naturale cu subtraversarea unui drum public, din care 2,80 m<sup>2</sup> pentru subtraversarea străzii Vădurele și racordarea extinderii la rețeaua existentă și 21,20 m<sup>2</sup> și pentru realizarea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Aurorii, precum și pentru amplasarea a unui branșament individual la rețeaua de gaze naturale, în vederea executării lucrării „*Branșament gaze naturale presiune redusă*” (extindere rețea cu subtraversarea unui drum public), strada Vădurele și strada Aurorii, sat Vădurele, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț, obiectiv de investiție identificat prin planul de situație anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Executantul lucrării „*Branșament gaze naturale presiune redusă*” (*extindere rețea cu subtraversarea unui drum public*), *strada Vădurele și strada Aurorei, sat Vădurele, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț*, are următoarele obligații:

1. să anunțe autoritățile locale privind data de începere a lucrărilor;
2. să obțină acordurile pentru extinderile de rețea care se realizează pe proprietăți private;
3. să înceapă execuția lucrărilor numai după ce în prealabil a obținut autorizațiile prevăzute de lege pentru realizarea acestora și acordul scris al primarului comunei;
4. să semnalizeze în permanentă lucrările executate și să respecte traseul de pozare a rețelei de gaze naturale, evidențiate în planul de situație aprobat ca anexă la prezenta hotărâre;
5. să aducă la starea inițială pe proprie cheltuială terenurile ocupate temporar sub sancțiunea plății unor daune echivalente realizării acestei operațiuni de către reprezentanții primăriei;
6. la terminarea lucrărilor să notifice autorităților locale finalizarea acestora în vederea evidențierii lor în Planul Urbanistic General al comunei Alexandru cel Bun, urmând a pune la dispoziția autorităților locale, în format letric și digital, planul actualizat al rețelei extinse în vederea îndeplinirii obligației prevăzute la art. 5 din Legea nr. 51/2006, republicată, modificată și completată;
7. să achite taxele locale aferente ocupării temporare a terenului proprietatea comunei.

**Art. 3** În măsura în care realizarea investiției lucrării „*Branșament gaze naturale presiune redusă*” (*extindere rețea cu subtraversarea unui drum public*), *strada Vădurele și strada Aurorei, sat Vădurele, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț*, necesită ocuparea definitivă sau temporară și a altor suprafețe de teren neevidențiate la art. 1 sau care aparțin altor proprietari, beneficiarul, după caz executantul lucrării, are obligația de a obține aprobarea și acordul deținătorului legal al terenului și să actualizeze documentația tehnică care stă la baza emiterii autorizației de construire, în condițiile prevăzute de Legea nr. 50/1991, republicată, modificată și completată, privind executarea lucrărilor de construcții.

**Art. 4** Primarul comunei împreună cu aparatul de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, dispunând măsuri de intrare în legalitate și de sistare a lucrărilor în cazul nerespectării a obligațiilor legale și a celor stabilite la art. 2.

**Art. 5** Prin grija secretarului general al comunei prezenta hotărâre va fi comunicată primarului și Instituției Prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, autorităților și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișaj la sediul primăriei.

Președinte de ședință  
**Gheorghe AURSULESEI**

Contrasemnează,  
*secretar general Gheorghe JUNCU*

**Nr. 87 din 27 august 2020**

*Număr consilieri locali în funcție 15*

Hotărârea a fost adoptată în ședința *ordinară* a Consiliului local al comunei Alexandru cel Bun cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 13 consilieri care și-au exprimat votul