



## HOTĂRÂRE

**privind emiterea acordului pentru ocuparea temporară a unor suprafețe de teren din domeniul public al comunei Alexandru cel Bun în vederea executării lucrărilor de construire pentru extinderea rețelei de alimentare cu gaze naturale pe strada Zarzărilor din satul Bistrița în cadrul investiției „Conductă distribuție și bransamente gaze naturale presiune redusă din PE” (extindere rețea), strada Zarzărilor și strada Șoimului, sat Bistrița, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț**

### **Consiliul Local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;**

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului 839/2009, pentru aprobarea *Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale O.G. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, modificată și completată;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 123/2012, legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la dreptul de uz și servitute asupra terenurilor proprietatea unităților administrativ teritoriale în cazul efectuării unor lucrări de extindere și/sau modernizare a rețelelor de gaze naturale;

Analizând cererea formulată doamna Munteanu Mihaela-Gabriela prin care solicită emiterea certificatului de urbanism pentru executarea unei conducte de alimentare cu gaze naturale și memoriul tehnic înaintat de S.C. COSTERM S.R.L., prin care comunică suprafețele necesare a fi ocupate executării investiției „Conductă distribuție și bransamente gaze naturale presiune redusă din PE” (extindere rețea), strada Zarzărilor și strada Șoimului, sat Bistrița, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț, investiție care necesită lucrări de construire pentru extinderea rețelei, executarea unor subtraversări a unui drum public și amplasarea a 17 bransamente ;

Văzând referatul de aprobare nr. 7.052/24.06.2020 al primarului comunei, proiectul de hotărâre înaintat, raportul de necesitate nr. 7.075/24.06.2020 al compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul primăriei, precum și documentația anexată;

Cu avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, „d”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7), lit. „n”, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. ”g” și art. 196 alin. (1) lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, **adoaptă următoarea:**

## HOTĂRÂRE

**Art. 1** Aprobă ocuparea temporară a suprafeței totale de 161,40 m<sup>2</sup> teren aparținând domeniului public al comunei Alexandru cel Bun, din care 138,00 m<sup>2</sup> pentru realizarea lucrărilor de extindere a rețelei de gaze naturale pe strada Zarzărilor, 16,20 m<sup>2</sup> pentru executarea a 7 subtraversări prin foraj a drumului public și 7,20 m<sup>2</sup> pentru executarea a 17 bransamente la rețeaua de gaze naturale, în vederea executării lucrării „Conductă distribuție și bransamente gaze naturale presiune redusă din PE” (extindere rețea), strada Zarzărilor și strada Șoimului, sat Bistrița, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț, obiectiv de investiție identificat prin planul de situație anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Executantul lucrării „*Conductă distribuție și branșamente gaze naturale presiune redusă din PE*” (*extindere rețea*), *strada Zarzărilor și strada Șoimului, sat Bistrița, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț*, are următoarele obligații:

1. să anunțe autoritățile locale privind data de începere a lucrărilor;
2. să înceapă execuția lucrărilor numai după ce în prealabil a obținut autorizațiile prevăzute de lege pentru realizarea acestora și acordul scris al primarului comunei;
3. să semnalizeze în permanentă lucrările executate și să respecte traseul de pozare a rețelei de gaze naturale, evidențiate în planul de situație aprobat ca anexă la prezenta hotărâre;
4. să aducă la starea inițială pe proprie cheltuială terenurile ocupate temporar sub sancțiunea plății unor daune echivalente realizării acestei operațiuni de către reprezentanții primăriei;
5. la terminarea lucrărilor să notifice autorităților locale finalizarea acestora în vederea evidențierii lor în Planul Urbanistic General al comunei Alexandru cel Bun, urmând a pune la dispoziția autorităților locale, în format letric și digital, planul actualizat al rețelei extinse în vederea îndeplinirii obligației prevăzute la art. 5 din Legea nr. 51/2006, republicată, modificată și completată;
6. să achite taxele locale aferente ocupării temporare a terenului proprietatea comunei.

**Art. 3** În măsura în care realizarea investiției lucrării „*Conductă distribuție și branșamente gaze naturale presiune redusă din PE*” (*extindere rețea*), *strada Zarzărilor și strada Șoimului, sat Bistrița, comuna Alexandru cel Bun, județul Neamț*, necesită ocuparea definitivă sau temporară și a altor suprafețe de teren neevidențiate la art. 1 sau care aparțin altor proprietari, precum și pentru lucrările de realizare a extinderii de rețea de gaze naturale pe strada Șoimului – *drum privat* - beneficiarul, după caz executantul lucrării, are obligația de a obține aprobarea și acordul deținătorului legal al terenului și să actualizeze documentația tehnică care stă la baza emiterii autorizației de construire, în condițiile prevăzute de Legea nr. 50/1991, republicată, modificată și completată, privind executarea lucrărilor de construcții.

**Art. 4** Primarul comunei împreună cu aparatul de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, dispunând măsuri de intrare în legalitate și de sistare a lucrărilor în cazul nerespectării a obligațiilor legale și a celor stabilite la art. 2.

**Art. 5** Prin grija secretarului general al comunei prezenta hotărâre va fi comunicată primarului și Instituției Prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, autorităților și persoanelor interesate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișaj la sediul primăriei.

Președinte de ședință  
**Gianina-Carmen APETREI**

Contrasemnează,  
*secretar general Gheorghe JUNCU*

**Nr. 72 din 25 iunie 2020**

*Număr consilieri locali în funcție 15*

Hotărârea a fost adoptată în ședința *ordinară* a Consiliului local al comunei Alexandru cel Bun cu un număr de 14 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 14 consilieri care și-au exprimat votul